
Commercial Property

Freiburg, Sarine Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 1,533,107

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Au coeur d'un quartier calme et verdoyant, cette ferme rénovée de 8.5 pièces est située en zone agricole. Elle bénéficie d'une belle vue dégagée sur les Dents du Midi et d'un vaste jardin agrémenté de diverses essences, d'une belle terrasse en bois de m zi re et d'une fontaine d'eau de source naturelle. Parfaitement entretenue, cette habitation jouit d'une belle luminosité et de grands volumes. Sa distribution est idéale pour une famille avec enfants. Construite en 1768 sur une parcelle de 2'535 m , cette ferme de 340 m  habitables est distribuée sur deux niveaux. Elle dispose d'une cheminée de salon mais également d'une cheminée en hauteur dans la salle à manger qui lui confère un cachet tout particulier. Un garage et diverses places de parc extérieures complètent ce bien. La commune de Saint-Martin se trouve à 4.5 km seulement d'Oron-la-Ville. Elle offre de nombreuses infrastructures pour les familles avec enfants. Au village, on trouve toutes les commodités telles que boulangerie, restaurant, écoles maternelle et primaire et transports publics. Les élèves de l' cole secondaire fréquentent le CO de la Veveyse   Châtel-St-Denis. L'axe autoroutier est facilement atteignable en quelques minutes en voiture. L'aéroport international de Genève se trouve à une heure de route seulement. Cadre de vie idyllique ! In the heart of a peaceful and green neighbourhood, this 8.5-room renovated farmhouse is situated in an agricultural area. It enjoys an incredible, unobstructed view of the Dents du Midi and includes a large garden with a variety of plant species, a beautiful terrace made from cherry wood and a natural spring water fountain. This house is perfectly maintained, exceptionally light and spacious. The layout is ideal for a family with children. Built in 1768 on a plot measuring 2,535 m , this farmhouse benefits from 340 m  of living space spread over two floors. It features a fireplace in the living room as well as a raised fireplace in the dining room, giving it a truly unique character. A garage and several outdoor parking spaces complement this property. The municipality of Saint-Martin is just 4.5 km from Oron-la-Ville, offering numerous conveniences for families with children. In the village, you'll find all the amenities you need, including a bakery, restaurant, nurseries, primary schools, and public transport. Secondary school pupils attend the Cycle d'Orientation de la Veveyse in Ch tel-St-Denis. The motorway is easily accessible and just a few minutes away by car. Geneva International Airport is only an hour's drive away. An idyllic place to live!