

---

## Studio Apartment

Vaud, Aigle Switzerland



**Price € 1,031,740**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

IMAGE COMING SOON

**Description** Cette belle résidence nommée "Ile de Peilz" est située au cœur de Villeneuve, dans cette charmante petite bourgade nichée à l'extrémité Est du lac Léman. Entre lac et montagnes, Villeneuve profite d'une situation privilégiée, à proximité des stations de ski, des quais ainsi que du bord du lac et des axes autoroutiers. Érigée au 2<sup>e</sup> et dernier étage, ce duplex de 5.5 pièces, de 149 m<sup>2</sup> habitables, profite d'une magnifique vue sur le lac ainsi que d'un ensoleillement optimal grâce à sa situation privilégiée et à son orientation ouest. La résidence offre l'esthétisme, le confort ainsi qu'une qualité de vie citadine unique. Au pied de la résidence, vous trouverez la promenade sur les quais qui borde le lac, la gare, l'arrêt de bus qui vous permet de relier Villeneuve à Vevey en seulement quelques minutes, le vieux bourg de Villeneuve et ses petites ruelles au charme authentique, un centre commercial ainsi que des petits commerces. A seulement 1 heure de l'aéroport international de Genève, à environ 5 minutes du centre-ville de Montreux, cette petite ville tranquille offre à ses habitants toutes les commodités souhaitées et recherchées.