

---

## Studio House

Ticino, Bellinzona Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 1,118,754**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Objektangaben Objektstandort Region: BellinzonaPLZ/Ort: 6500 Bellinzona- DaroObjekt Angaben Objekt Typ: Haus mit GartenParzelle: ca. 624 m2 Wohnfläche: ca. 156 netto Terrassen: ja ca 25 m2 grossBaujahr: 2008Zustand: sehr gut Geschosse:2 Zimmer: 4 Bad 1 / WC 1Heizung: ThermopumpeKeller: ja 100 m2 grossWaschküche: ja Parkplätze: ja GarageLage: beste Wohnlage Sicht: Panoramasicht auf die Berge und Das BellinzoneSchulen: in der Nähe Einkaufsmöglichkeiten: in der Nähe Oeff. Verkehrsmittel: in der Nähe Distanz zur Autobahn: ca. 5 km Objekt Beschrieb Das Haus befindet sich in Daro an sonniger Hanglage über Bellinzona und bietet wunderschöne Panoramasicht auf die Umgebung, die Berge und das Bellinzone. Das ganze Haus ist lichtdurchflutet und wird von der Sonne das ganze Jahr über verwöhnt. Im ersten Stock befindet sich das Wohnzimmer mit offener Küche und Esszimmer, sowie ein Gäste WC. Im zweiten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Bad. Im Untergeschoss befindet sich ein sehr grosser Keller, der auch in eine separat Wohnung umgebaut werden könnte, sowie die Garage. Im Garten befindet sich eine Pergola- ideal für ein gemütliches Abendessen im Sommer. Die grossen Terrassen bieten genügend Platz für erholsame Momente mit wunderschöner Aussicht.