
Studio Apartment

Bern, Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 1,069,032

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Zum Verkauf steht eine sonnige 5.5 Zimmer Dach- Galeriewohnung mit 125 m2, schönem Balkonsitzplatz und toller Aussicht, sowie ein dazugehöriges Studio im EG/Tiefparterre mit 40 m2 (Fotos 12-16). Der Preis von 1.29 Mio CHF bezieht sich auf beide WohneinheitenDas Haus Bersetweg 29 wurde in den Jahren 2001 und 2002 komplett saniert. Es liegt an sehr ruhiger und geschätzter Lage im Quartier Melchenbühl in Muri GmligenDie Studiowohnung im EG/ Tiefparterre ist hell und freundlich und hat Bruttomietzinseinnahmen von ca. 1100 CHF monatlich. Bodenheizung in beiden WohneinheitenDie Dachwohnung hat 2 Bäder und Fussbodenheizung sowie einen modernen und grosszügigen Grundriss.Mit einer geschickten Finanzierung lässt sich die 5.5 Zimmer Wohnung nahezu komplett über die Mietzinseinnahmen der Studiowohnung finanzieren.Kontaktieren Sie mich gern für eine Besichtigung oder weitere Unterlagen.