

---

## Studio Apartment

Valais, Entremont Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 2,444,684**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Verbier est considérée à juste titre comme synonyme de vacances mais également comme l'une des stations de montagne des Alpes Suisses les plus prestigieuses. Cet appartement plain-pied de 160 m<sup>2</sup> habitables au rez-de-jardin sera intégralement rénové par l'architecte « Luisier Stéphane » ainsi livré en février 2012 et donnera naissance à un appartement aux lignes modernes mais épurées avec des touches de vieux bois, qui assurera à l'ensemble un cachet sans égale et permettra aux futures propriétaires de profiter des couchés de soleil sans pareil. Ce bien est situé dans le quartier très recherché des « Esserts » lui-même posté à proximité des pistes de ski ce qui permettra d'arriver et de repartir skis aux pieds. Sachez aussi qu'une toute nouvelle école privée a vu le jour à Verbier en septembre 2010 « St. George's School in Switzerland » école privée de renom offrant un programme scolaire complet en anglais pour les enfants âgés de 3 à 19 ans. Cette école privée garde et transmet des valeurs traditionnelles à des étudiants de toutes nationalités. Prix de l'appartement : CHF 2'950'000.- Prix parc intérieur : CHF 120'000.- Prix parcs extérieurs : CHF 80'000.- Prix total de l'appartement : CHF 3'150'000.- Surface habitable : 123.5 m<sup>2</sup> Surface balcon : 73 m<sup>2</sup> Surface pondérée : 160 m<sup>2</sup> World-renowned Verbier is synonymous with activity holidays in a breath-taking alpine setting but also as one of the mountain resorts of the Swiss Alps the most prestigious. This ground floor apartment of 160 sqm on the ground-garden will be fully renovated by the architect "Luisier Stéphane" and delivered on February 2012 and will create a flat clean modern lines but with touches of old wood, which will ensure the a stamp set to none and will allow future owners to enjoy the unique sunsets. This property is located in the highly sought "Esserts" itself posted near the ski slopes which will give you the chance to be ski in and ski out. Sale price of the apartment : CHF 2'950'000.- Price of the parking int. : CHF 120'000.- Price of the parking ext. : CHF 80'000.- Total sale price : CHF 3'150'000.- Living area : 123.5 sqm Balcony surface : 73 sqm Total area : 160 sqm