

Studio House

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 2,382,531

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description *À*rig*À* sur une parcelle joliment arbor*À* de plus de 1'200 m*À*², cette tr*À*s belle maison familiale de 6.5 pi*À*ces est situ*À* dans un quartier r*À*sidentiel de la commune de Blonay. Orient*À* Sud-Ouest, elle profite d'un ensoleillement optimal tout au long de la journ*À* et vous offre une splendide vue sur le lac ainsi que sur les montagnes environnantes. Ses nombreux espaces ext*À*rieurs vous garantissent de beaux moments de d*À*tente, dans un environnement paisible. La propri*À*t*À* qui se r*À*partit sur 3 niveaux, b*À*n*À*ficie d'une agr*À*able distribution des pi*À*ces. Le rez-de-chauss*À* est consacr*À* au s*À*jour, *À* l'espace *À* manger ainsi qu'*À* la cuisine. L'*À*tage quant *À* lui accueille la partie nuit. Ses 4 chambres *À* coucher, pour la plupart mansard*À*es, sont de belles dimensions et disposent de hauts plafonds. Le sous-sol se partage entre la partie technique et un espace r*À*serv*À* aux invit*À*s. Ce bien a *À*t*À* am*À*nag*À* avec des mat*À*riaux de qualit*À* et profite de finitions soign*À*es dans une ambiance tr*À*s "cosy".Le centre-ville de Blonay avec ses commerces ainsi que ses *À*coles, est situ*À* *À* seulement 2 minutes en voiture ou 5 minutes *À* pied. Un arr*À*t de train reliant Blonay aux PI*À*ades se trouve *À* seulement 200 m*À*tres de cette derni*À*re et vous permettra ainsi de rejoindre ais*À*ment le village en quelques minutes.Built on charming wooded grounds of over 1,200 m 2 , this stunning 6.5-room family home is situated in a residential neighbourhood in Blonay. The residence is south-west facing, ensuring that it receives plenty of sunshine throughout the day and offering splendid views over the lake and surrounding mountains. The house's many outdoor spaces are ideal for those seeking to relax in tranquil surroundings. The property is spread over three floors and boasts an attractive layout. The ground floor is comprised of the living room, dining room and kitchen. The sleeping area is located on the first floor; its four spacious bedrooms feature high sloping ceilings. The basement level is divided into the technical room and guest area. Top-quality materials and meticulous finishes enhance this modern property and make for a very cosy interior. Blonay city centre with its shops and schools is a two-minute drive or five-minute walk away. A train stop connecting Blonay to PI*À*ades is located a mere 200 metres from the residence allowing easy access to the village in just a few minutes.