
Studio House

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 2,382,531

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description *À*rigée sur une parcelle joliment arborée de plus de 1'200 m², cette trās belle maison familiale de 6.5 piāces est située dans un quartier résidentiel de la commune de Blonay. Orientée Sud-Ouest, elle profite d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée et vous offre une splendide vue sur le lac ainsi que sur les montagnes environnantes. Ses nombreux espaces extérieurs vous garantissent de beaux moments de détente, dans un environnement paisible. La propriété qui se répartit sur 3 niveaux, bénéficie d'une agréable distribution des pièces. Le rez-de-chaussée est consacré au séjour, à l'espace à manger ainsi qu'à la cuisine. L'étage quant à lui accueille la partie nuit. Ses 4 chambres à coucher, pour la plupart mansardées, sont de belles dimensions et disposent de hauts plafonds. Le sous-sol se partage entre la partie technique et un espace réservé aux invités. Ce bien a été aménagé avec des matériaux de qualité et profite de finitions soignées dans une ambiance trās "cosy". Le centre-ville de Blonay avec ses commerces ainsi que ses écoles, est situé à seulement 2 minutes en voiture ou 5 minutes à pied. Un arrêt de train reliant Blonay aux Plāades se trouve à seulement 200 mètres de cette dernière et vous permettra ainsi de rejoindre aisément le village en quelques minutes. Built on charming wooded grounds of over 1,200 m², this stunning 6.5-room family home is situated in a residential neighbourhood in Blonay. The residence is south-west facing, ensuring that it receives plenty of sunshine throughout the day and offering splendid views over the lake and surrounding mountains. The house's many outdoor spaces are ideal for those seeking to relax in tranquil surroundings. The property is spread over three floors and boasts an attractive layout. The ground floor is comprised of the living room, dining room and kitchen. The sleeping area is located on the first floor; its four spacious bedrooms feature high sloping ceilings. The basement level is divided into the technical room and guest area. Top-quality materials and meticulous finishes enhance this modern property and make for a very cosy interior. Blonay city centre with its shops and schools is a two-minute drive or five-minute walk away. A train stop connecting Blonay to Plāades is located a mere 200 metres from the residence allowing easy access to the village in just a few minutes.