

---

## Studio Apartment

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 2,635,287**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Cet appartement se trouve au 6<sup>me</sup> étage d'une nouvelle résidence située en plein centre de Montreux. Sa situation privilégiée au centre-ville, à proximité des commodités et des transports publics, en fait un bien unique et recherché. Composée de 5.5 pièces, ce bien dispose d'un grand séjour avec cuisine ouverte et accès à la terrasse. La partie nuit offre quant à elle 4 chambres à coucher dont une master bedroom avec salle de bains en suite ainsi qu'une salle de bains supplémentaire. Exposition de façon à bénéficier d'un ensoleillement optimal, cet appartement profite d'une belle vue dégagée sur le lac, les montagnes et la ville de Montreux. Occupant l'ensemble du dernier étage de la résidence, il bénéficie d'un accès direct et privatif par l'ascenseur de la copropriété. Actuellement en cours de finition, il sera terminé pour l'été 2016. Disponible à la vente aux non-résidents suisses (soumise à une autorisation LFAIE). Une grande cave ainsi que 2 places de parc intérieures complètent ce bien. Prix de l'appartement : CHF 3'180'000.- Prix des places de parc : CHF 90'000.- Prix total : CHF 3'270'000.-