
Studio House

Ticino, Distretto di Lugano Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 551,919

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Casa a schiera in soluzione bifamiliare con ca. 480 mq di giardino cadauno. Il terreno viene CHF 168'000.- e l'edificio "chiavi in mano" a partire da CHF 498'000.- E' previsto l'accesso individuale con posteggi presso lo stabile. 168 mq lordi abitabili su 2 piani pi cantina con lavanderia individuale e impianto termico in comune. Costruzione stabile prevista nel 2015 in esecuzione "risparmio enegetico" con possibilit di certificazione Minergie. Ampia possibilit di personalizzazione con il nostro consulente edile specializzato.----Reihenhaus in 2-Familienhaus-Lösung mit ca. 480 qm Garten je. Das Grundstück beträgt CHF 168'000.- und das "Schlselfertige" Gebäude ab CHF 498'000.-. Es sind individuelle Zufahrten mit Parkplätze neben dem Haus vorgesehen. Es jedes Haus hat 168 qm Brutto-Wohnfläche auf 2 Geschosse plus Keller mit selbständiger Waschküche und gemeinsamer Wärmeerzeugungsanlage. Gebudeaufbau im 2015 in "Energie-Sparausfhrung" mit Minergie-Zertifizierungsmglichkeit. Grosse Anpassungsmöglichkeiten mit unseren spezialisierten Bauberater.