

---

## Commercial Property

Ticino, Distretto di Lugano Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 4,557,886**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Die Inhaber des sehr bekannten Hotel Gandria wollen nach über 50 Jahren Hotelstätigkeit in Pension gehen. Sie suchen deshalb einen wüchigen kreativen Nachfolger, welcher das Hotel übernehmen und das Hotel/Restaurant mit frischem Wind weiterführen will. Es ergibt sich die Chance eigene neue Akzente in eine neues spannendes Hotelprojekt zu stecken und daraus LUXUS PUR zu gestalten! An der allerbesten Lage direkt am Luganersee liegt die romantische Oase GANDRIA-bekannt für die persönliche Atmosphäre. Tausende von Treppen und verwinkelte Gassen und Höfe sind Teil dieses Ortes. Wir verkaufen eine stattliche Hotel- und Wohnliegenschaft, welche als Hotelgewerbe weiterbetrieben werden kann. Zusätzlich besteht die Möglichkeit das Nebengebäude ebenfalls zu erwerben. Das Gebäudevolumen des Hotel kann noch vergrößert werden. Ein einzigartiger privater Garten mit Seestoss gehört natürlich zur Hotelanlage dazu und ist der perfekte Ort für pure Erholung. Bootsplätze direkt vor der Liegenschaft sind ebenfalls vorhanden. Verlangen Sie unsere Verkaufsdokumentation - wir freuen uns, Ihnen dieses Objekt präsentieren zu dürfen.