

---

## Studio House

Ticino, Distretto di Lugano Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 1,054,529**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Villa residenziale immerso nel verde e nella tranquillità . Situata su una collina molto esposta al sole, si gode di un ampio panorama sulla valle Tresa. Questa bella proprietà "costituita da 899 mq di terreno pianeggiante nella prima parte, con leggero pendio nella parte posteriore e con un edificio esclusivo in fase di progettazione: questo consente ancora ampia possibilità di personalizzazione! La proprietà "orientata verso sud-ovest e gode di una bella vista su colline e montagne in lontananza.\*\*\*\*\*Feinste und ruhige Wohnlage im Gränzen, auf einen Hügel in voll sonniger Lage mit "übersicht auf dem Tresa-Tal. Das feine Grundstück besteht aus 899 qm Land, eben im ersten Teil und leichter Hanglage im hinteren Teil und ein exklusives Gebäude in Planungsphase: dies ermöglicht weites Mitwirken bei der Planung! Das Grundstück liegt in Richtung Süd-West und geniesst "über wunderbarer Aussicht "über Hügel und fernen Gebirgen.