

---

## Studio House

Ticino, Mendrisio Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 323,196**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Collocata su Monte Olimpino - Italia vicino alle principali vie di comunicazione. Si sviluppa su 3 livelli piÃ¹ seminterrato abitabile e con locali tecnici. Primo livello con cucina modernissima, soggiorno e bagno. Secondo e terzo livello con due camere da letto e bagno. Una scala d'epoca collega tutta la casa, con rifiniture di alto livello qualitativo. Classificata in classe energetica B con impianto solare termico. Massima sicurezza con grate alle finestre, porta blindata, casseforti, telecamere esterne e videocitofoni ad ogni piano. Box e cancello automatici con ulteriori due posti auto interni. Piccolo giardino con irrigazione automatica rende questa villa molto piacevole.