
Studio Apartment

Freiburg, Sarine Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 812,133

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Ce magnifique attique de 5.5 piÃ©ces au 1er Ã©tage d'une rÃ©sidence en terrasse, propose une surface habitable de 172 mÃ². De nombreuses surfaces ayant Ã©tÃ© volontairement laissÃ©es brutes, il se veut extrÃªmement contemporain et permet Ã ses habitants un amÃ©nagement de divers styles. Que vous soyez tantÃ´t chic, tantÃ´t choc ou mÃªme traditionnel, cet appartement se laissera dÃ©corer selon vos goÃ»ts. ComposÃ© de 4 chambres, dont une en suite avec dressing et salle de bain, ce bien offre des espaces trÃ¢s lumineux. Des installations haute gamme, dont notamment une cuisine parfaitement Ã©quipÃ©e, une gestion domotique complÃ©te avec serveur multimÃ©dia (piloter votre appartement depuis votre smartphone) ainsi que des matÃ©riaux choisis avec le plus grand soin feront de cette demeure un vÃ©ritable petit nid douillet. BÃ©nÃ©ficiant de larges baies vitrÃ©es, les saisons dÃ©fileront sous vos yeux tout au long de l'annÃ©e, tel une carte postale animÃ©e et vous jouirez d'une vue exceptionnelle sur le lac de la GruyÃ©re ainsi que les PrÃ©alpes fribourgeoises. CÃ©tÃ© extÃ©rieur, vous pourrez prendre le soleil de part et d'autre de cet appartement. Le patio de 67 mÃ² pourra accueillir chaises-longues, barbecue, plantes et l'installation d'un jacuzzi pourra mÃªme Ãªtre envisagÃ©e, tandis que cÃ©tÃ© lac, une terrasse couverte vous permettra de contempler le paysage. Deux places de parc intÃ©rieures ainsi qu'une cave viennent complÃ©ter ce bien, pour satisfaire les plus exigeants. SituÃ© sur les hauteurs de cette petite commune, vous bÃ©nÃ©ficierez d'un cadre de vie calme et serez proche de toutes les commoditÃ©s, la Ville de Bulle n'Ã©tant qu'Ã 10 minutes en voiture et l'entrÃ©e d'autoroute A12 de Rossens Ã 6 minutes. Vivre dans un Ã©crin de verdure, dans un appartement moderne et Ã seulement quelques minutes du Chef-lieu de la GruyÃ©re est Ã prÃ©sent possible, alors laissez-vous tenter et devenez propriÃ©taire de votre lieu de vie. Prix appartement : CHF 980'000.-- Prix pl. parc couvertes : CHF 60'000.-- Prix de vente total : CHF 1'040'000.--