
Studio House

Vaud, Nyon Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 1,243,060

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Vue imprenable sur le lac et les montagnes.----Le jardin est constitué de deux parcelles constructibles de respectivement 922 et 869 m2. ----Hall d'entrée, 3 chambres et une salle de bain.--1er étage propose un grand espace à vivre de plus de 40 m2, une seconde grande pièce largement vitr e donnant sur une véranda côté lac, un grand balcon-terrasse, une cuisine ainsi qu'un WC. -----Possibilité augmentation d'au minimum 270 m2, pour une surface habitable de plus de 400 m2 au final, potentiel d'agrandissement très important ou construction d'une seconde maison sur la parcelle non construite.----Le bien est disponible immédiatement.----Vue: D gag e, Panoramique, Lac, Montagne(s), Campagne--Nombre de pièces: 5--Nombre de chambres: 3--nb_sallesdebains: 1--Surface habitable (m2): 121--Surface utilisable (m2): 162---Box(s): 1--Parc(s) extérieur(s): 3--Surface du terrain (m2): 1'791