

Studio House

Ticino, Distretto di Locarno Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 1,731,997

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Diese schöne Villa befindet sich in einem sehr ruhigen Ortsteil von Gordola aber alle Dienstleistungen sind in der Nähe. Zustand ist immer noch sehr gut dank der kleinen Erneuerungen die immer wieder gemacht wurden. Im Erdgeschoss haben Sie eine schöne und grosse Wohnküche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne und Wc. Immer im Erdgeschoss gibt es die Garage, eine sehr geräumige Waschküche wo auch eine Sauna Platz findet und zwei Keller. Im ersten Stock finden Sie ein helles Wohnzimmer mit Kamin und mit direktem Zugang zur Terrasse und Schwimmbad, ein Esszimmer und einen Vorraum mit grosszügiger Garderobe. Ein paar Treppen führen zum Schlafbereich wo Sie drei Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Whirlpool, Dusche und Wc haben. Von zwei Schlafzimmer aus gelangt man zum Terrasse und zum Schwimmbad. Im Aussenbereich den schönen Garten ist der Kästling, sehr gepflegt und gross. Dazu noch das Schwimmbad mit Steinterrasse, ideal für eine Liegestuhl, einen Steintisch mit Cheminée und einen Parkplatz für 3 Auto. Questa bella villa si trova a Gordola, in un quartiere molto tranquillo ma vicina ai principali servizi del paese. Nel corso degli anni è sempre stata molto ben curata e ristrutturata, per questo motivo lo stato è davvero ottimo. Al pianterreno troviamo una grande e bella cucina aperta, una camera da letto e un servizio con bagno per quanto riguarda la parte abitabile, poi c'è un garage, una spaziosissima lavanderia, dove trova posto anche una sauna, e due cantine nella parte dietro della casa ma sempre al pianterreno. Al primo piano c'è invece un atrio che divide la zona giorno con la zona notte. Nella zona giorno abbiamo un bel soggiorno con camino, una sala pranzo e un comodo guardaroba. La zona notte si raggiunge salendo qualche scalino e qui troviamo tre camere da letto, di cui due con accesso diretto alla terrazza che porta poi alla piscina esterna, e un bel bagno con vasca idromassaggio e doccia. L'esterno presenta un giardino molto ben curato e di generose dimensioni, una bella piscina con un terrazzamento dove prendere anche il sole, un angolo con tavolo in sasso e camino per gustarsi i pasti all'esterno nelle stagioni calde e un parcheggio esterno per 3 auto. Il tutto è inserito in un contesto armonioso, dove la calma la fa da padrone e il riposo non viene mai a mancare. La casa può essere utilizzata anche come residenza secondaria.