
Studio Apartment

Freiburg, Sarine Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 413,525

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description es handelt sich um eine moderne 4 1/2 Zimmerwohnung in der belÄ©tate einer kleinen Wohnanlage mit nur 6 Wohnungen im GebÄ©ude. Die Wohnung verfÄ¼gt Ä¼ber einen sehr guten Schnitt, einem sehr grosszÄ¼gigen Wohn-Essbereich, einer offenen EchtholzkÄ¼che mit Essbar, 3 hellen Schlafzimmern, jede Menge dezente EinbauschrÄ¼nke, einem GÄ¼ste-WC und einem grossen natÄ¼rlich belichteten Bad mit Dusche und Wanne. Von jedem Zimmer hat man Ä¼ber eine grosse FenstertÄ¼r Zugang zu einem der beiden grossen Balkonen. Man kann sich also jederzeit an schÄ¼nen Tagen fÄ¼r einen Aufenthalt geschÄ¼tzt im Schatten oder in der Sonne entscheiden; die Wohnung ist im Wohn/Essbereich mit sehr schÄ¼nen anthrazitfarbenen PlÄ¼ttli und in den Schlafzimmern mit wertvollem Mahagonifarbenen Echtholz-Parkett ausgestattet. Im Wohnzimmer ist ein Kaminabzug fÄ¼r einen Kaminofen vorhanden. Vom davorgelegenen Balkon geniesst man einen freien Blick in die Natur und die Berge. Der Balkon verfÄ¼gt Ä¼ber einen gerÄ¼umigen Abstellraum fÄ¼r die GartenmÄ¼bel. NatÄ¼rlich verfÄ¼gt das Haus Ä¼ber einen Lift, mit dem man den Kellerraum und einen abgeschlossenen Bastel/Hobbykeller, sowie die Tiefgarage erreichen kann, in der ein PW-Abstellplatz fÄ¼r die Wohnung zur VerfÄ¼gung steht. In der WaschkÄ¼che steht ein eigener Waschturm nur fÄ¼r diese Wohnung zur VerfÄ¼gung. Zum Kaufpreis der Wohnung von Fr. 499'000 kommt der Kaufpreis fÄ¼r den Tiefgaragenplatz mit Fr. 26'000 und fÄ¼r den Bastel/Hobbykeller Fr. 16'000 hinzu.