

Studio House

Ticino, Distretto di Locarno Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 1,383,940

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description ObjektstandortRegion: LocarnesePLZ/Ort: 6644 OrselinaObjektangabenObjekt Typ: EinfamilienhausGrundstÄcksflÄche: 391 m2WohnflÄche: ca. 130 m2 NWFBalkon: jaTerrasse: jaBaujahr: 1990Zustand: gutWohnbereich: mit KaminKÄche: offen zum EsszimmerZimmer: 5.5Bad/Dusche/WC: 1/1/2Bodenbelag Wohnbereich: Platten in "terra cotta"Bodenbelag Schlafbereich: ParkettHeizung: Oel/BodenheizungKeller: sehr gerÄumig (ev. ausbaubar)WaschkÄche: jaKanalisation: jaZufahrt: SchrägliftParkplÄtze: 1 in ParkliftanlageLage: WohnlageSeesicht: TraumsichtSchulen: Orselina/LocarnoEinkaufsmÄglichkeiten: Orselina, Monti und LocarnoOeff. Verkehrsmittel: BusDistanz zur nÄchsten Stadt: ca. 2 km LocarnoDistanz zur Autobahn: ca. 15 km BellinzonaObjektbeschreibungDieses perfekte Wohn-/Ferienhaus an Toplage mit einer Traumsicht Äber den Lago Maggiore, kÄnnnte schon bald Ihr neues Wohn-/Feriendomizil sein. Die Zimmer und grossen WohnrÄume sind hell und wohnlich eingeteilt. Der Garten mit mediterranen Pflanzen und die Terrasse garantieren Erholung und LebensqualitÄt.Die HÄuser an dieser Lage sind durch einen gemeinsamen Schräglift erschlossen.Im Preis inbegriffen ist ein gedeckter Parkplatz in der Parkliftanlage an der Via Eco. FÄr Erst- und Zweitwohnsitz mÄglich.***UbicazioneRegione: LocarneseNAP/LocalitÄ : 6644 OrselinaInformazione sull'immobileTipo dell'immobile: casa unifamiliareSuperficie terreno: 391 m2Superficie abitabile: ca. 130 m2 SUNBalcone: siTerrazza: siAnno di costruzione: 1990Stato: buonoSoggiorno: con caminoCucina: apertaLocali: 5.5Bagno/doccia/WC: 1/1/2Pavimento zona giorno: piastrelle in terra cottaPavimento zona notte: parquetRiscaldamento: nafta/serpentine (nuovo)Cantina: spaziosa (ev. ampliabile)Lavanderia: siCanalizzazione: siAccesso: elevatore inclinatoPosteggi: 1 di sistema parcheggio automaticoPosizione: residenzialeVista lago: vista da sognoScuole: Orselina e LocarnoNegozzi: Orselina, Monti e LocarnoMezzi pubblici: busDistanza prossima cittÄ : ca. 2 km LocarnoDistanza autostrada: ca. 15 km BellinzonaDescrizione dell'immobileQuesta perfetta proprietÄ di vacanza o residenziale con una vista da sogno sul Lago Maggiore in zona top, potrebbe essere presto la vostra nuova residenza. La divisione della casa Ä accogliente e luminosa e offre grandi spazi. Il giardino con delle piante mediterranee e la terrazza garantiscono puro relax e qualitÄ di vita.Le case in questa posizione hanno accesso tramite un elevatore inclinato.Un

posteggio di sistema parcheggio automatico in Via Eco Ã" incluso nel prezzo.Possibile per residenza primaria o secondaria.