

---

## Studio House

Vaud, Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 2,444,684**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Magnifique bâtiment datant du 18<sup>e</sup>me siècle, situé au coeur d'un environnement protégé. Actuellement composé de deux appartements, ceux-ci pouvant être facilement réunis. Les amateurs de vieilles pierres, d'histoire et de nature seront sous le charme de cette demeure. Cet ancien pensionnat à l'ère historique profite d'une magnifique vue dégagée sur les vignobles, implanté sur une parcelle de plus de 20'000 m<sup>2</sup>. A proximité, vous disposerez des nombreux commerces et restaurants de la charmante ville d'Aubonne, en bénéficiant à seulement quelques kilomètres de l'entrée d'autoroute d'Allaman-Aubonne. Un cadre de vie proche des commodités, tout en jouissant d'une situation bucolique et verdoyante. Magnificent building dating back to the 18th century, set in the heart of a conservation area. The house currently consists of two apartments, although these could easily be combined. Old stone, history and nature enthusiasts will fall in love with this property. This former boarding school oozes historic charm and offers magnificent, unobstructed views of the vineyards, planted over an area of more than 20,000 m<sup>2</sup>. Numerous shops and restaurants are close by in the charming village of Aubonne, while the Allaman-Aubonne motorway exit is just a few kilometres away. The location offers an exceptional quality of life, close to all amenities yet set in rural, green surrounds.