
Studio House

Vaud, Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 845,281

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Cette maison bâtonne d'une parcelle de 712 m² offrant un jardin privatif grâce à sa situation en pignon et d'une surface habitable d'environ 160 m² sur deux niveaux, ainsi qu'un sous-sol. Le vis-à-vis est inexistant et vous vivrez dans un véritable havre de paix au coeur d'un quartier de villas. Son orientation sud-ouest, vous fera bénéficier d'un ensoleillement optimal. Idéale pour une famille, ce bien se compose au rez-de-chaussée d'un séjour/salle à manger qui vous fera profiter d'une agréable vue sur le jardin avec poêle suédois, d'une cuisine semi-ouverte, d'une chambre à coucher et d'une salle de douche avec toilettes. Le premier étage est constitué de trois chambres à coucher, d'un coin TV et d'une salle de bains. Une chambre avec espace de rangements complète les combles. Quant au sous-sol, il offre une buanderie avec sortie extérieure, une cave, une grande cave à vins ainsi qu'une salle de jeux ou de musique. Un garage et plusieurs places de parc extérieures. This house is built on a plot of 712 m² and includes a private garden thanks to its location at the end of the road. The interior offers approximately 160 m² of living area on two levels, plus a basement. No other buildings overlook this house, making this a true haven of peace at the heart of a neighbourhood of villas. Its south-west orientation offers maximum light. An ideal property for a family, the ground floor includes a living/dining room with a lovely view over the garden and a Swedish stove, a semi-open kitchen, a bedroom and a shower room. The first floor comprises three bedrooms, a TV area and a bathroom. An additional room with storage space is located in the attic space. The basement level offers a laundry room with an exterior door, cellar, large wine cellar and a games or music room. The property also includes a garage and several outdoor parking spaces.