

---

## Studio Apartment

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



**Price € 762,410**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

IMAGE COMING SOON

**Description** Situé dans un quartier résidentiel au coeur du village de Chernex, cet appartement de 4.5 pièces bénéficie d'une situation privilégiée entre le lac, les vignes et les montagnes environnantes, à quelques minutes seulement de Montreux. Distribué sur 113 m<sup>2</sup> habitables, il jouit d'un balcon de 16 m<sup>2</sup> d'où vous pourrez admirer une superbe vue sur le lac et profiter de l'ambiance chaleureuse et provençale de cette petite résidence de quelques appartements seulement. Ce charmant appartement offre un bel ensoleillement de par son exposition sud. Une piscine extérieure chauffée, un sauna ainsi qu'un magnifique jardin sont à disposition de tous les copropriétaires. Une cave ainsi qu'un garage-box en sus viennent compléter ce bien. Prix de l'appartement : CHF 920'000.- Prix du garage-box : CHF 40'000.- Prix total : CHF 960'000.- Lying in a residential area in the village of Chernex, this 3.5 room apartment enjoys a prime location between the lake, vineyards and surrounding mountains, just a few minutes from Montreux. The property enjoys 113 m<sup>2</sup> of living area and a 16 m<sup>2</sup> balcony with superb views of the lake. Comprising just a few apartments, this small residence offers a warm, Provençal setting. With a southerly aspect, the apartment receives plenty of light. All co-owners enjoy access to a heated outdoor swimming pool, sauna and magnificent garden. A cellar and a garage space complete this property. Apartment price: CHF 920,000 Garage price: CHF 40,000 Total price: CHF 960,000