

## Studio Apartment

Ticino, Distretto di Locarno Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 372,918**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** ObjektstandortRegion: LocarnesePLZ/Ort: 6644 OrselinaObjekt AngabenObjekt Typ: 2.5 Zimmer-FerienwohnungWohnfläche: ca. 55 m2 NWFBalkon: jaBaujahr: 1989Zustand: gutGeschosse: ErdgeschossWohnbereich: mit offener KücheZimmer: 2.5Bad/WC: 1/1 Bodenbelag Wohnbereich: PlattenBodenbelag Schlafbereich: PlattenHeizung: Oel/BodenheizungKeller: jaWaschküche: ja in GemeinschaftParkplätze: 1Nebenkosten: ca. CHF 235.--/Monat und Renovationsfondeinlage CHF 290.--/JahrLage: ruhigSeesicht: jaEinkaufsmöglichkeiten: im Dorf Orselina und in LocarnoOeff. Verkehrsmittel: Bus in der NäheDistanz zur nächsten Stadt: Locarno ca. 2 kmDistanz zur Autobahn: Bellinzona ca. 20 kmObjektbeschreibungDiese gut gelegene 2.5 Zimmer-Wohnung liegt an bester, ruhiger Wohnlage und genießt eine Traumsicht auf den Lago Maggiore und die Berge. Eine ideale Ferienwohnung für Relax und Erholung; sie könnte schon bald Ihr Feriendomizil sein.Zur Wohnung gehören ein Parkplatz und ein Keller.\*\*\*UbicazioneRegione: LocarneseNAP/Località : 6644 OrselinaInformazione sull'immobileTipo dell'immobile: appartamento di vacanza 2.5 localiSuperficie abitabile: ca. 55 m2 SUNBalcone: siAnno di costruzione: 1989Stato: buonoPiani: pianterrenoSoggiorno: cucina apertaLocali: 2.5Bagno/WC: 1/1Pavimento zona giorno: piastrellePavimento zona notte: piastrelleRiscaldamento: a nafta/serpentineCantina: siLavanderia: si in comunePosteggi: 1Costi accessori: ca. CHF 235.-- / mese e fondo rinnovamento CHF 290.-- / annoPosizione: tranquillaVista lago: siNegozzi: in paese di Orselina e a LocarnoMezzi pubblici: bus in vicinanzeDistanza prossima città : Locarno ca. 2 kmDistanza autostrada: Bellinzona ca. 20 kmDescrizione dell'immobileQuesto bellissimo appartamento di 2.5 locali con balcone e accesso diretto al giardino si trova in posizione residenziale e tranquilla con una vista mozzafiato sul Lago Maggiore e sulle montagne. Un appartamento ideale per passare delle vacanze da sogno; potrebbe presto essere la vostra residenza di vacanza.Un posteggio e una cantina sono inclusi nel prezzo.