

Studio Apartment

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 3,273,391

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Cette splendide résidence se situe à Territet, sur le territoire communal de Montreux. Elle bénéficie d'une situation exceptionnelle avec un splendide panorama sur le lac Léman et les Alpes. Les fameux quais de Montreux se trouvent à environ 400 mètres. On peut facilement accéder au centre-ville (à moins de 1 km), tant en voiture qu'à pied. Cet environnement unique permet de profiter aux nombreuses et diverses activités proposées par la ville et ceci quelle que soit la saison : en été, les promenades sur les magnifiques quais fleuris, le festival de Jazz et en hiver, le ski dans les stations à proximité, ainsi que le marché de Noël. Du lever au coucher du soleil, vous bénéficierez d'un panorama exceptionnel. Toutes les commodités sont à proximité. Prix de vente de l'appartement : CHF 3'950'000.- Prix des deux places de parc intérieures : CHF 80'000.- Prix de vente total : CHF 4'030'000.- Surface habitable : 286 m² Surface terrasse : 330 m² Surface pondérée : 396 m² This splendid apartment building is located in Territet, in the commune of Montreux. It is ideally situated, with wonderful panoramic views of Lake Geneva and the Alps. The famous quays of Montreux are about 400 metres away. Montreux centre is less than 1 kilometre away, with easy access by car or on foot. In this unique setting it is possible to enjoy the many and varied activities offered by the city all year long. In summer, you can stroll along the magnificent flower-bedecked quays, and there is the jazz festival. In winter, skiing in the nearby ski resorts, as well as the famous Christmas Market. You can delight in the breathtaking views from dawn to dusk. All amenities are close at hand. Price of the apartment : CHF 3'950'000.- Price for two parking : CHF 80'000.- Total price : 4'030'000.- Living area : 286 sqm Terrace surface : 330 sqm Weighted surface : 396 sqm