

---

## Studio Apartment

Ticino, Mendrisio Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 1,238,917**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Sulle colline di Mendrisio in posizione privilegiata vendiamo questo stupendo attico da circa 184 mq commerciali con terrazze di 74 mq vivibili per cene all'aperto e bellissimi tramonti. L'appartamento si sviluppa con grande soggiorno e modernissima cucina aperta, dotata di ogni tecnologia, che si apre sulla terrazza rivolta a sud-ovest. Un ampio corridoio collega la parte giorno e la parte notte che comprende tre camere da letto, tre bagni completi, una lavanderia e una cabina armadio, tutto di alto standing. Due camere da letto danno entrambe sulle rispettive terrazze. Rifiniture molto curate e materiali di pregio. Un moderno ascensore collega l'attico direttamente alla zona interrata dove si trovano due posti macchina, una cantina e un locale hobby. An bevorzugter Lage am Hang von Mendrisio verkaufen wir dieses atemberaubende Attika mit 184 m2 und grossen Terrassen, die zu den schönsten Sonnenuntergängen einladen. Die Wohnung verfügt über ein grosszügiges Wohnzimmer und eine hochwertige offene Küche, die beide direkt auf die Süd-West-Terrasse führen. Ein breiter Gang verbindet die Tages- mit der Nachtzone, welche aus drei Schlafzimmern, drei kompletten Bädern von hoher Qualität, einer Waschküche und einem begehbaren Schrank besteht. Zwei Schlafzimmer haben einen direkten Zugang zur grossen hinteren Terrasse. Sehr gepflegte Ausführungen und hochwertige Materialien. Ein moderner Lift verbindet das Attika direkt mit dem Untergeschoss, wo sich zwei Einstellhallenplätze, ein Keller und ein Hobbyraum befinden.