

---

## Studio Apartment

Ticino, Distretto di Locarno Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 613,243**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Wenige Schritte von der bekannten Piazza mit den Restaurants, Banken, Geschäften und dem Strandbad von Ascona gelegen, befindet sich diese neue und moderne Residenz, auf drei Ebenen mit 10 Wohnungen Die qualitativ hochwertige Residenz mit weisser Natursteinfassade schmiegt sich wie ein Schmuckstückchen in die mediterrane Oase. Die Aussicht von allen Wohnungen ist von der grünen Umgebung geprägt und im Hintergrund thront die schöne Tessiner Bergwelt. Die 2.5 Zimmer-Ferienwohnung ist nach Westen ausgerichtet. Durch die geschickte Raumaufteilung, die grossen Fensterflächen und die komfortable Terrasse wird das Gefühl von Komfort und Gemütlichkeit vermittelt. Dem Bewohner steht ein modernes Wohn-Esszimmer mit offener Küche, ein Schlafzimmer beide mit Ausgang auf die Terrasse, sowie ein Badezimmer mit grosser Duschkabine zur Verfügung. Im Untergeschoss befindet sich der Keller sowie die Tiefgarage. Ein Parkplatz in der Garage kann zum Preis von CHF 60 000.-- dazu gekauft werden. Diese moderne Wohnung ist bezugsbereit und Ihre Ferien in Ascona können beginnen! Ascona, oft als Perle des Lago Maggiore bezeichnet, international berühmt als Ferienort mit hohem kulturellem Niveau, liegt am Delta des Flusses Maggia in einer einzigartigen, sonnenbeschienenen Bucht. Die privilegierte Lage inmitten einer vielseitigen Landschaft, das südliche Klima, langjährige Tradition im Tourismus und ein ausgeprägter Sinn der Bewohner für Gastlichkeit ergeben ideale Voraussetzungen für Ferien und Entspannung und begründen Asconas Ruf als märchenhafter Ferienort. Beachtenswert ist das reiche Erbe an Kultur und Kunst in diesem alten Städtchen mit zahlreichen Zeugen aus dem Mittelalter und der Renaissance. Vielseitig auch die Spuren von Künstlern, welche ab dem 17. Jahrhundert in Ascona lebten, darunter besonders eindrucksvoll die einzigartige Barockfassade der Casa Serodine. Es war jedoch die Jahrhundertwende, welche Ascona die faszinierendste Epoche seiner kulturellen Geschichte brachte: eine Gruppe von Menschen aus dem Norden auf der Suche nach einem naturnahen Leben liess sich damals auf dem Hügel über Ascona nieder und nannte diesen Monte Verità , Berg der Wahrheit.