

## Studio Apartment

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 2,568,990**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Situé dans le prestigieux quartier des "Bosquets de Julie", cet appartement de 4.5 pièces de très haut standing bénéficie d'une surface habitable de 149 m<sup>2</sup> avec balcon de 37 m<sup>2</sup> ainsi qu'un jardin de 126 m<sup>2</sup>. Loti dans une résidence de 4 appartements originaire en 2012, dans un domaine privé au coeur d'un parc d'environ 3700 m<sup>2</sup>, ce bien bénéficie d'un magnifique d'équipement sur le lac et les montagnes. Les matériaux soigneusement sélectionnés, tels que les parquets en chêne et les murs en stucco, les grandes baies vitrées ainsi que la luminosité contribuent à une extraordinaire sensation de bien-être. Les futurs propriétaires seront séduits par les extérieurs joliment aménagés, notamment le jacuzzi sur la terrasse, situé à l'abri des regards et dans un environnement sans aucune nuisances. A proximité de toutes les commodités de la ville et à seulement 5 minutes en voiture du centre ville de Montreux, le quartier des "Bosquets de Julie" est réputé pour son cadre privilégié qui abrite les plus belles propriétés de la Riviera. Un grand garage double ainsi qu'une cave avec douche et WC viennent compléter ce bien. Located in the prestigious "Bosquets de Julie" neighbourhood, this 4.5-room luxury apartment enjoys 149 m<sup>2</sup> of living space in addition to a 37-m<sup>2</sup> balcony and 126-m<sup>2</sup> garden. Part of a four-apartment residential complex, built in 2012 on a private estate amid 3,700 m<sup>2</sup> of grounds, this property offers superb views over the lake and mountains. The finishes, such as oak parquet and stucco walls, have been carefully selected, while large bay windows provide plenty of light, creating an extraordinary sense of well being. The future owners will love the apartment's attractive exterior, particularly the jacuzzi located in a peaceful and secluded spot on the terrace. With all the usual urban amenities nearby and just five minutes' drive from Montreux town centre, the "Bosquets de Julie" neighbourhood is a prestigious area boasting some of the Riviera's most beautiful properties. A large double garage and a cellar with shower and WC complete the property.