

---

## Studio Apartment

Ticino, Distretto di Locarno Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 2,983,343**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Diese einzigartige Wohnung befindet sich in einer gepflegten Luxusresidenz in Porto Ronco und bietet alles, was das Herz begehrt. Die elegante Gestaltung und der traumhafte, unverbaubare Ausblick auf den Lago Maggiore beeindrucken sofort. Vom lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit offener Küche und Essbereich gelangt man auf die gigantische Terrasse (135 m<sup>2</sup>), wo man sich sonnen oder mit Freunden und der Familie verweilen kann. Die Panorama-Aussicht ist einmalig! Das Appartement verfügt über 4 Schlafzimmer, davon hat das Hauptschlafzimmer ein Ensuite-Bad mit Badewanne und Dusche. Es sind noch 2 weitere Badezimmer mit Dusche/WC und ein Gästewc vorhanden. Ebenfalls besteht die Möglichkeit mit dem Kauf der Wohnung ein hochwertiges Boot mit Bootsplatz am Hafen von Ronco mitzuerwerben. Den Eigentümern stehen zudem ein Indoor-Pool mit Seesicht und die Sauna zur freien Verfügung. Luxus den man so nur selten findet! Hinweis: Bei den Innenfotos dieser Immobilie handelt es sich um Renderings, wie die Wohnung ausgebaut werden könnte. Der Umbau mit Projektleitung ist innerhalb von 2 Monaten realisierbar und im Verkaufspreis inbegriffen. Als Touristenort und Wohngegend, reich an Geschichte und Kultur, ist Ronco sopra Ascona vor allem bekannt wegen seiner sagenhaft schönen, atemberaubenden Aussicht, die ihm den Beinamen Balkon über dem Lago Maggiore eingebracht hat. Die Kirche und der interessante Ortskern mittelalterlichen Ursprungs, mit seinen architektonischen und künstlerischen Schönheiten, überragen die üppige Vegetation, die von dem typisch mediterranen, subtropischen Klima dieser Region begünstigt wird, das wohl zu den mildesten im gesamten Südalpinen Bogen zählt. Von den Höhen der wunderschönen Monti di Ronco bis hinab zu dem kurvenreichen Ufer des Lago Maggiore, wo sich auch der kleine Ortsteil Porto Ronco befindet, schmücken jeden Frühling Mimosen, Palmen, Azaleen, Rhododendren, Zitruspflanzen, Kamelien, Agaven, Eukalyptusbäume und zahlreiche andere exotische und mediterrane Pflanzen die Landschaft, die teilweise märchenhafte Ausblicke auf den See bietet.