

---

## Studio House

Ticino, Vallemaggia Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 49,723**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** ObjektstandortRegion: Locarnese, Valle MaggiaPLZ/Ort: 6693 Lavizzara-BroglioObjektangabenObjekttyp: 2 RusticosGrundstücksfläche: 144 m2Nutzfläche: 100 m2 ca. nettoBalkon: NeinBaujahr: 1950 ca. , Neues Dach 1980Zustand: genÃ¼gendGeschosse: 2RÃume: 4Zufahrt: JaParkplÃtze:Ja, in der NÃheLage:Sonnig EinkaufsmÃglichkeiten: Ja, Cevio und CaveragnoOeff. Verkehrsmittel: JaDistanz zur nÃchsten Stadt: Locarno, 25 km ca. Distanz zur Autobahn: 40 km ca.ObjektbeschreibungZwei aneinandergebaute Rusticos in sonniger Lage, an der Strasse, gleich vor dem Dorfeingang von Broglio.Die GebÃude sind ausbaubar (Kategorie 1A-ausbaubar) und die NutzflÃche betrÃgt gesamt ca. 100- 110 m2.