

## Studio Apartment

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 1,334,218**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Ce superbe appartement est situé dans la prestigieuse résidence "La Verrière", à proximité du luxueux hôtel Montreux Palace, à 2 minutes à pied de la gare et à deux pas du bord du lac. Distribué sur une surface de 139 m<sup>2</sup>, ce bien contemporain de standing est composé initialement de 4.5 pièces mais a été transformé en 3.5 pièces. Il offre un cadre de vie unique et dispose d'espaces de vie grandioses et lumineux ainsi que d'une belle terrasse plein sud. Ce logement a été très bien soigné et se trouve en excellent état d'entretien. Chaque pièce reflète l'élégance et raffinement, notamment grâce aux matériaux haute gamme choisis. Un parquet identique a été posé dans l'ensemble de l'appartement. La master bedroom jouit d'une salle de bains et d'un espace dressing. Toutes les fenêtres sont équipées de stores électriques. Enfin, sa cuisine ouverte sur le majestueux séjour offre de très beaux agencements. Sa situation privilégiée au centre de Montreux offre une qualité de vie incomparable ! L'ensemble résidentiel « La Verrière », réalisé par le bureau d'architecture "Richter - Dahl Rocha", profite d'habitants de renom. Il est constitué d'un bâtiment ancien réhabilité ainsi que de deux nouveaux immeubles dans lesquels se trouve l'appartement présenté. Côté lac, la façade principale, entièrement vitrée, est protégée par des stores horizontaux situés à la limite extérieure des balcons, et qui, se jouant des conventionnels rapports intérieur/extérieur, contribuent à la légèreté de l'ensemble. Deux places de parc intérieures ainsi qu'une cave complètent agréablement ce bien d'exception. Prix de l'appartement : CHF 1'610'000.- Prix des places de parc : CHF 70'000.- Prix total : CHF 1'680'000.- This superb apartment is part of the prestigious La Verrière residential complex, which lies close to the luxury Montreux Palace hotel, just two minutes' walk from the station and a stone's throw from the lake. Covering an area of 139 m<sup>2</sup>, this luxury contemporary property originally comprised 4.5 rooms but has since been converted into a 3.5 room apartment. Offering a unique setting, it benefits from spacious, bright living areas and a beautiful south-facing terrace. This apartment has been immaculately kept and is in excellent condition. Each room exudes elegance and refinement thanks to premium quality finishes. The same parquet flooring has been laid throughout the property. The master bedroom has an en-suite bathroom and dressing area. All windows are fitted with electric blinds. Lastly, a state-of-the-art kitchen opens on to the magnificent living room. The prime location in the centre of

---

Montreux promises excellent quality of life. Designed by the Richter - Dahl Rocha architectural practice, La Verrière residential complex is home to several people of note. It comprises a renovated historical building and two new buildings, one of which contains the apartment presented here. The fully glazed lakeside facade is protected by horizo