

## Studio House

Ticino, Distretto di Locarno Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 994,448**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Wenn Sie ein schönes Haus mit Garten für Ihre Familie suchen, sind Sie hier genau richtig. Die ruhige Lage im Grünen lädt den Bewohner zum Relaxen ein. Einkaufsmöglichkeiten und öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Nähe. Im Erdgeschoss ist das grosszügige Wohn-Esszimmer mit Küche und Bad gelegen und im ersten Stock liegen die Schlafzimmer und ein weiteres Bad. Alle Räume sind nach Süden zum Garten ausgerichtet. Im Keller befindet sich die Haustechnik sowie ein Hobbyraum mit Kaminische und kleinem Badezimmer mit Dusche. Der Garten bietet Ihnen einen schönen Pool zur Erfrischung an heissen Sommertagen sowie ein Saunahäuschen für die kalten Wintermonate. Eine Pergola aus Granit lädt zum Grillieren und einem Glas Merlot ein. Der überdachte Parkplatz mit Platz für zwei Autos rundet das Angebot ab. Eine hübsche Immobilie welche sich perfekt als Erst- sowohl als auch Zweitwohnsitz eignet. Ascona, oft als Perle des Lago Maggiore bezeichnet, international berühmt als Ferienort mit hohem kulturellem Niveau, liegt am Delta des Flusses Maggia in einer einzigartigen, sonnenbeschiedenen Bucht. Die privilegierte Lage inmitten einer vielseitigen Landschaft, das südliche Klima, langjährige Tradition im Tourismus und ein ausgeprägter Sinn der Bewohner für Gastlichkeit ergeben ideale Voraussetzungen für Ferien und Entspannung und begründen Asconas Ruf als märchenhafter Ferienort. Beachtenswert ist das reiche Erbe an Kultur und Kunst in diesem alten Städtchen mit zahlreichen Zeugen aus dem Mittelalter und der Renaissance. Vielseitig auch die Spuren von Künstlern, welche ab dem 17. Jahrhundert in Ascona lebten, darunter besonders eindrucksvoll die einzigartige Barockfassade der Casa Serodine. Es war jedoch die Jahrhundertwende, welche Ascona die faszinierendste Epoche seiner kulturellen Geschichte brachte: eine Gruppe von Menschen aus dem Norden auf der Suche nach einem naturnahen Leben liess sich damals auf dem Hügel über Ascona nieder und nannte diesen Monte Verità, Berg der Wahrheit.