

## Studio Apartment

Vaud, Riviera-Pays-d'Enhaut Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 1,367,366**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Dans un cadre des plus exclusifs et privilégiés, la Résidence du National de Montreux propose à une clientèle exigeante des appartements de haut standing. Entièrement rénovés et convertis, l'édifice conjugue le charme et le raffinement d'un palace du XIXe siècle avec la perfection des meilleurs matériaux et des équipements les plus modernes. Une exclusivité destinée à un petit nombre de propriétaires. Ce logement de 3.5 pièces offre un intérieur moderne et lumineux. Il est orienté plein sud, ce qui lui confère un bel ensoleillement tout au long de la journée, et jouit d'un balcon qui offre une vue directe et absolument imprenable sur l'un des plus beaux paysages du monde. Sa proximité avec les transports publics et les commerces ainsi que sa magnifique vue sur le lac font de ce logement un bien recherché et particulier, qui saura vous séduire en vous offrant un excellent confort et une très belle qualité de vie. En acquérant une résidence au National, vous bénéficiez de toutes les infrastructures communes, à savoir : magnifique parc aménagé, spa privé de 350 m<sup>2</sup> avec piscine intérieure, hammam, sauna, jacuzzi et salle de fitness. Le National "Lounge" peut accueillir jusqu'à 150 personnes pour des événements privés. 1 place de parc intérieure ainsi qu'une cave complètent ce bien d'exception. Acquisition en résidence secondaire autorisée pour un non-résident suisse. Prix de vente de l'appartement : CHF 1'650'000.- Prix de vente de la place de parc : CHF 50'000.- Prix de vente total : CHF 1'700'000.- Enviably located in an exclusive neighbourhood, several luxury apartments catering for a discerning clientele are on offer at Le National in Montreux. Fully renovated and converted, the building combines the charm and sophistication of a 19th century palace with the perfection that only the best materials and most modern facilities can provide. This exclusive offer will be snapped up by a lucky few. This 3.5-room apartment boasts a bright, modern interior. Its south-facing orientation ensures that it receives plenty of light throughout the day, and the balcony offers stunning unobstructed views of some of the most beautiful scenery in the world. The magnificent view of the lake and nearby public transport and shops make this a much sought-after property. It guarantees occupants excellent comfort and a very high standard of living. All shared facilities are included with the purchase of an apartment at Le National: magnificent landscaped grounds, a private 350 m<sup>2</sup> spa with indoor pool, steam room, sauna, jacuzzi and fitness room. Le National's "Lounge" can accommodate up to 150 people for private events. One outdoor parking space and

---

a cellar complete this exceptional property. Available for sale as a second home to non-residents of Switzerland. Apartment price: CHF 1,650,000.- Price of parking space: CHF 50,000 - Total price: CHF 1,700,000.-