

## Studio Apartment

Vaud, Aigle Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 1,682,274**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** Ce splendide appartement de 3.5 piÃ©ces et d'environ 156 mÃ² habitables en duplex et les pieds dans l'eau est situÃ© dans la charmante rÃ©sidence "Les Mariner's". Villeneuve profite d'une situation privilÃ©giÃ©e, Ã proximitÃ© des stations de ski, ainsi que du bord du lac et des axes autoroutiers. Cet appartement jouit d'un cadre de vie des plus agrÃ©ables dans un environnement trÃ¢s calme face au lac avec une vue unique sur les Alpes et juste au bord de la fameuse promenade de Montreux. Il est Ã©galement possible d'accÃ©der Ã l'appartement par bateau. A quelques minutes en voiture ou en bus du centre de Montreux. Prix appartement : CHF 2'130'000.-Prix 2 places de parc CHF 60'000.-Prix total : CHF 2'190'000.-Surface habitable : 156 mÃ²Surface balcon : 41 mÃ²Surface terrasse : 48 mÃ²Surface pondÃ©rÃ©e : 192.50 mÃ²This splendid 3.5-room waterfront duplex apartment of around 156 m2 of living space is situated in the "Les Mariner's" residential building in Villeneuve. This lovely village benefits from a privileged situation, near the ski resorts, the banks of the lake and motorways. This apartment enjoys a very quiet and pleasant setting facing the lake, with a unique view of the Alps, just on the edge of the famous promenade in Montreux. It is also possible to access the apartment by boat.The centre of Montreux is just a few minutes away by car or bus.Price of the apartment : CHF 2'130'000.-2 parking spaces CHF 60'000.-Total price : CHF 2'190'000.-Living area : 156 mÃ²Balcony area : 41 mÃ²Terrace area : 48 mÃ²Total area : 192.50 mÃ²