

## Studio House

Ticino, Switzerland



IMAGE COMING SOON

**Price € 244,469**

0 bedrooms

0 bathrooms

### Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

[leadgalaxy@swisspropertyguide.com](mailto:leadgalaxy@swisspropertyguide.com)

Website

**Description** ObjektstandortRegion: Locarnese/MaggiataPLZ/Ort: 6695 Piano di Peccia/ 1'020 m.Ä¼.M.Objekt AngabenObjekt Typ: EinfamilienhausGrundstÄ¼cksflÄ¼che: ca. 274 m2GrundstÄ¼ck - Nr. 417WohnflÄ¼che: ca. 100 m2Garten: jaBaujahr: 2000Zustand: sehr gutGeschosse: 2Wohnbereich: mit offener KÄ¼che und KaminZimmer: 4.5Bad/Dusche/WC: 1/1/1Bodenbelag Wohnbereich: PlattenBodenbelag Schlafbereich: LinoleumHeizung: Thermopumpe, Bodenheizung und RadiatorenKeller: jaWaschkÄ¼che: jaKanalisation: SickergrubeZufahrt: jaParkplÄ¼tze: jaLage: lÄ¼ndlichAussicht: auf die Berge und das TalSchulen: CevioEinkaufsmÄ¼glichkeiten: Maggia/CevioOeff. Verkehrsmittel: BusDistanz zur nÄ¼chsten Stadt: ca. 40 kmDistanz zur Autobahn: ca. 65 kmObjekt BeschriebDas Einfamilienhaus wurde im Jahr 2000 neu auf die Grundmauern eines Rusticos aufgebaut. Es wurden beste Materialien verwendet und solide gebaut. Das Haus besteht aus 4.5 Zimmern welche wie folgt aufgeteilt sind: Eingang mit Garderobe, Wohn- Esszimmer mit Kamin und offener KÄ¼che, zwei Schlafzimmer. Eine Treppe fÄ¼hrt ins Untergeschoss, mit Ausgang in den Garten, vom Wasch- und BÄ¼gelraum aus. Weiter bietet das Haus einen grossÄ¼gigen Hobbiraum und guten Keller.Ein hÄ¼bsches Zuhause oder Ferienhaus im GrÄ¼nen.