

Studio House

Ticino, Distretto di Lugano Switzerland



IMAGE COMING SOON

Price € 145,000

0 bedrooms

0 bathrooms

Agency Details

Lead Galaxy, ,

Phone

Email

leadgalaxy@swisspropertyguide.com

Website

Description Ein Makler für das ganze Tessin! Von mir erhalten Sie Informationen über alle Remax-Immobilien im Tessin und mit mir können alle Remax-Immobilien besichtigt werden. Objektstandort Region: Valle Intelvi Italien PLZ/Ort: 22020 Pello Intelvi Objektangaben Objekttyp: Einfamilienhaus Grundstücksfläche: 170 m² ca. Wohnfläche: 81 m² brutto ca. Zimmer: 3,5 Terrasse/Balkon: 30 m² ca. Baujahr: 2012 Zustand: gut Geschosse: 2 Wohnbereich: Mit Schwedenofen und offener Küche Bad/Dusche/WC: -/2/2 Bodenbelag Wohnbereich: Keramikplatten Bodenbelag Schlafbereich: Keramikplatten Heizung: Gas-Zentralheizung Keller: Ja Waschküche: Ja Zufahrt: Ja Parkplätze: 2 Lage: Sonnig und ruhig Seesicht: Nein Einkaufsmöglichkeiten: In der Nähe Öff. Verkehrsmittel: Ja Distanz zur nächsten Stadt: Mendrisio und Lugano 15 km ca., Porlezza 8 km ca. Distanz zur Autobahn: Bissone, 10 km ca. Objektbeschreibung Dieses schöne 3,5 Zimmer-Eck-einfamilienhaus, in sonniger und ruhiger Lage mit offener Sicht aufs Dorf und die umliegenden Berge, liegt nur wenige Autominuten von der Schweizer Grenze entfernt. Der Bau der Liegenschaft wurde im 2012 beendet. Das Haus wurde aber seither nur wenige Monate bewohnt und befindet sich in einem guten Zustand. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zum Garten und ein Bad mit Dusche. Im oberen Stock gibt es zwei Schlafzimmer mit Balkon und ein weiteres Bad. Das Kellergeschoss hingegen ist aufgeteilt in Waschküche/ Keller und einer grossen Garage mit einfacher Zufahrt, direkt von der Gemeindestrasse. Die Liegenschaft eignet sich als Erst und -Zweitwohnsitz. - Prezzo in EUR: 145000